

# OBJEKT DES MONATS



## LÖNSSIEDLUNG, DÜSSELDORF-STOCKUM

Die sanierte Lönssiedlung in Düsseldorf-Stockum ist als Klima-Quartier.NRW ausgezeichnet worden und steht damit beispielhaft für die klimaneutrale Transformation von Bestandsgebäuden.

Im Mittelpunkt des Projekts steht eine serielle, minimalinvasive Sanierung, bei der Gebäudehülle und technische Gebäudeausrüstung als integrierte Gesamtlösung gedacht werden. In dem Quartier werden 19 Mehrfamilienhäuser mit rund 150 Mieteinheiten modernisiert; die Effizienzklasse wird dabei von H auf A angehoben.

Ein wesentlicher Erfolgsfaktor der Sanierung ist dabei die moderne Lüftungstechnik. Gerade bei hochgedämmten und energetisch ertüchtigten Gebäuden kommt der kontrollierten Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung eine zentrale Rolle zu: Sie sichert den hygienischen Luftwechsel, erhöht den Wohnkomfort und trägt wesentlich zur Energieeffizienz des Gesamtsystems bei.

Im Rahmen des Projekts wurde für die serielle Sanierung das PICHLER Kompaktlüftungsgerät LG 450 eingesetzt. Das Gerät ist für die kontrollierte mechanische Be- und Entlüftung von Wohnhäusern und größeren Wohneinheiten ausgelegt und eignet sich damit hervorragend für anspruchsvolle Sanierungsprojekte im Geschosswohnungsbau.

 pre.formance

## DATEN & FAKTEN

Standort: Düsseldorf-Stockum

Fertigstellung: 2025

Gebäudeart: Wohnhäuser

Planer: Saint-Gobain pre.formance GmbH

Gebäudetechnik: Saint-Gobain pre.formance GmbH

Produkte: Kompaktlüftungsgeräte LG 450, Schalldämpfer, Volumenstrombegrenzer, Brandschutzklappen, Kanäle & Formstücke, Spirorohre, Lamellenhauben

Produktgruppen:

LUFT  
FÖRDERUNG

LUFT  
FÜHRUNG

LUFT  
VERTEILUNG

KOMFORT  
LÜFTUNG

BRANDSCHUTZ  
ENTRAUCHUNG

